

Generalforsamling i Vestergade-Slotsgade Ejerlaug
Aabenraa Folkehjem onsdag d. 19.02.25 fra kl. 19.00.

1) Valg af dirigent

Ordstyrer valgt uden modkandidater: Hans Lembrecht-Madsen, som konstaterer at generalforsamlingen er lovligt indkaldt.

2) Formandens beretning:

Der er ikke sket det store i forgangne år, så det bliver en kort beretning.

Der har ikke været "gør-det-selv" dage eller andre sociale aktiviteter i foreningen.

Der har ikke været nævneværdig snerydning sidste år.

Vi har dog, under flere forsøg, forsøgt at få fældet 7 træer i vores ejerlaug, som står for tæt på huse. Det er både grene og rødder på træerne som ødelægger tag, er skyld i algelag, eller rødder som gror mod husene. Vi har fået et godt tilbud fra ham som fældede de store bladantræer, og vi er blevet "snydt" flere gange. Enten er han ikke dukket op, eller har ikke kunne komme til, selvom vi har afspærret de seneste 2 gange har han ikke fuldført opgaven. Jeg er en stor tilhænger af at vi får gjort jobbet, også på en økonomisk forsvarlig måde, men nu må vi nok se i øjnene at han ikke kommer til at hjælpe os med det. Vi tager det op til næste bestyrelsesmøde.

MB ejendomme er muligvis konkurs, og vi er blevet kontaktet af advokatfirma. Så vi må se om vi får pengene af et evt. konkursbo.

Formandens beregning godtaget.

3) Gennemgang af regnskab for 2024 og budget for 2025

Regnskab og budget godkendt.

Med bemærkninger vedr. MB Ejendomme, idet Pete er blevet spurgt ind til kravet af kurator.

4) Valg af bestyrelsesmedlemmer

På valg: Jette Nielsen (idet der var kludder i valget sidste år hvor kun 2 skulle være på valg)
Genvalgt.

Peter Jenkins – genvalgt

Kristin Andresen – genvalgt

Suppleant til bestyrelsen Erhardt Andresen – genvalgt.

Revisor: Erhardt Andresen – genvalgt

5) Eventuelt

Der blev generel drøftelse af reglerne for parkering, herunder gæsteparkering. Det blev atter oplyst at det til enhver tid er muligt for ejere/lejere som har gæster med bil på besøg, at de for kr. 70,- kan købe en lejlighedstilladelse af en måneds gyldighed.

Som vanligt ved at benytte vores postkasse for dette.

Det blev aftalt at bestyrelsen sørger for det bliver rundkastet bland medlemmerne igen.

Ref. Kristin Andresen.