

Generalforsamling Vestergade-Slotsgade Ejerlaug

tirsdag d. 22 feb. 2022 kl. 19.00

Afholdt på Vin og Gastro.

1) Valg af dirigent.

Valgt blev Ole Andersen uden modkandidater.

Ole konstaterede generalforsamlingen for lovligt indkaldt.

Dirigenten tog derefter notater om de fremmødtes navne samt antal andele i Ejerlauget. Dette med henblik på en evt. afstemning om at gå tilbage til den oprindelige parkeringsordning. Der var ejere tilstede som repræsenterede 7 andele mod Oles 6 andele. Han ville herefter tage sagen om parkeringstilladelse op på et bestyrelsesmøde.

Ole ønskede i denne forbindelse også fuld klarhed over hvor mange andele der er i Ejerlauget idet der er tvivl om det er 59 eller 61 (der er bl.a. kommet huse til efter lokalplanens oprindelige liste). Dette søges der klarhed over til næste bestyrelsesmøde. (v. formanden).

Ole overlod ordet til formanden.

2) Formandens beretning:

Først velkommen alle sammen. Det er jo længe siden sidst, da vi jo som alle andre var nødt til at springe generalforsamlingen over sidste år pga. covid restriktioner.

Men nu må vi godt , og derfor er vi så alle på valg som annonceret i indkaldelsen, og selvfølgelig med forskellige valgperioder.

Vi har jo ikke fået gjort så meget, heller ikke i møder. Men vi har dog i 2020 og 2021 fået fældet alle platantæer som ødelagde både belægninger og husmure. Og et enkelt træ som ikke rigtig fik plads til at gro. Træerne er fældet af et træfældningsfirma der som Kommunen har forlangt har bestået kursuset "Vejen som arbejdsplads" hvilket er en betingelse fra Kommunen at vi overholder, så det har vi naturligvis gjort.

Ellers har der ikke været de store sværds slag, ingen diskussioner med Kommunen – og dette ikke mindst fordi Pete har så godt styr på hvem der er ejere af vores bygninger i Ejerlauget og hvordan vi får fat på dem.

Ellers kører på ordningen fint. Og det nyeste tiltag er at man som gæst kan købe en tilladelse for 80,- kr der gælder i 1 måned frem. Jeg har indtryk af at dette virker godt, og hvis ikke, så må vi jo lige tage en snak om det under eventuelt.

Vi er blevet kontaktet af et andet p-firma som gerne ville have os i deres kundekartotek, men vi har aftalt i bestyrelsen at vi fortsætter de 3 år vi har bundet os til for ikke at skulle betale for skiltningen. Og så må vi se om andre kan tilbyde os bedre betingelser efter det.

Jeg vil slutte af med at sige at denne bestyrelse skylder vores gode kasserer Pete, en kæmpe tak fordi han gør et rigtigt stort og solidt arbejde i denne bestyrelsen. Så han er godt nok et kæmpe plus for vores lille forening. Han har nemlig styr på alle mails, og alle vores p-tilladelser, og alle dem der henvender sig for at få p-tilladelser. Så tak for det Pete.

Og tak for ordene.

3) Forelæggelse og gennemgang af revderet regnskab.

Gennemgået og godkendt med et enkelt spørgsmål til indtægterne fra Apcoa.

4) Forslag fra medlemmer

Ingen ankomne forslag

5) Valg af bestyrelsesmedlemmer:

Kristin Andresen og Peter Jenkins blev valgt for en etårig periode.

Jan Andersen, Jette Nielsen og Ole Andersen blev valgt for en toårig periode.

6) Valg af suppleant til bestyrelsen:

Erhardt Andresen blev valgt.

7) Valg af revisor:

Erhardt Andresen blev valgt.

Som suppleant Brian.

8) Eventuelt:

Ole Andersen ønskede at få oplyst hvorfor vi ikke kunne gå tilbage til den gamle parkeringsordning. Eftersom der ikke var indsendt ønske om debat og efterfølgende afstemning af forslaget blev dette henlagt til næste bestyrelsesmøde som før aftalt.

Under evt. blev også foreslået rensning af Nybropassagens kunstsulptur. (formanden vil tage kontakt til gartneren ang. dette).

Ref. Kristin Andresen.