

# Generalforsamling – Vestergade Slotsgade Ejerlav.

Onsdag d. 24/2 2016 i Nygadehuset.

Referat af generalforsamlingen Vestergade-Slotsgade Ejerlav d. 24 02 2016, afholdt i Skolestuen i Nygadehuset, Aabenraa.

1 ) Valg af dirigent.

Ole Andersen blev sædvanen tro, foreslået og herefter valgt som dirigent. Han fastslog at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

2) Formandens beretning ( v. Kristin Andresen)

Bestyrelsen havde i begyndelsen af året ikke helt besluttet om vi synes der var sket en forbedring i forbindelse med skifte af gartner fra Frank Sørensen til Flemming Petersen. Idet prøveperioden dog udløb i maj, besluttede vi at forny kontrakten med Flemming Petersen, idet der jo trods alt foreligger en del planer om beskæring af træer/fjernelse af træer som vi har drøftet med ham. Perioden er således forlænget et år igen.

Der har været omfattende opgravninger af Slotsgade og Nybro som har stået på fra tidligt forår, og først nu er ved at tage sin ende, så der har ikke været de store planer i gang for området. Dog havde bestyrelsen indkaldt til arbejdsdag d. 13 juni 2015 blandt ejere og lejere, og bestyrelsen, et par ægtefæller til disse, og nogle børn af disse dukkede op med frisk mod. Sandkassen blev i den forbindelse gravet ud, og sandet afhentet, der blev luget kraftigt i og omkring legeområdet, og bænkene blev skuret så træ og metal blev fri for graffiti. Arrangementet blev afsluttet med øl og pølser.

Efterfølgende har vi fået Flemming Petersen til at fjerne pælene, der stod rundt om sandkassen og han har også lappet hullerne og ilagt belægningssten, så området nu fremstår pænt og nydeligt. Den store sten er der stadig, og i forbindelse med indkaldelsen til generalforsamlingen og udsendelse af parkeringstilladelser er der efterlyst ideer om, hvad området kan bruges til. Der er ikke indkommet nogle forslag.

Bestyrelsen planlægger et brainstormingsmøde – hvor vi samles på legeområdet over en øl og en pølse eller lign. med medbragt klapstol – for at se om vi kan komme på noget konstruktivt. Der var tilslutning til dette blandt de fremmødte på generalforsamlingen.

Det er yderligere på bestyrelsens tegnebræt for 2016 at få gjort noget ved træerne, som står for tæt på husene omkring.

Formandens beretning godkendt.

3 ) Forelæggelse af regnskab med revisorpåtegning.

Regnskabet godkendt, med en enkelt bemærkning til gebyr for ejerliste til Kommunen, der i 2015 blev betalt to gange, da den blev bestilt både i primo 2015 og ultimo 2015.

I samme forbindelse nævnte kasserer Peter Jenkins at Vin og Gastro havde givet udtryk for at de helst vil starte salget af p-tilladelserne når julehandelen er overstået. Det besluttes at vi vil udsende brev til ejerne om at deres lejere først kan købe tilladelserne i løbet af de første dage i et begyndende kalenderår.

4 ) Forslag fra medlemmer.

Der er indkommet forslag om beskæring af træer på bagsiden af institutionen Nybro 5 og 7. Bestyrelsen er enige om at det er det vi skal fokusere på i år.

5) Budget

Fremlagte budget godkendt.

6 ) Valg af medlemmer til bestyrelsen

Jan Andersen, Liselotte Barker og Peter Jenkins blev alle genvalgt.

Der blev ikke fundet en afløser for Fleming Mathiesen, hvorfor bestyrelsen fortsætter med 4 medlemmer under modellen; at er der stemmelighed tæller formandens stemme for 2.

7) Valg af suppleanter til bestyrelsen

Erhardt Andresen – genvalgt

8) Valg af revisorsuppleant

Erhardt Andresen – genvalgt

9) Eventuelt

Det blev kort drøftet om vi kan ændre på hvor vi afholder generalforsamling, og ikke mindst hvordan - med henblik på at få flere ejere/medlemmer til at deltage.

Ref. Kristin Andresen, formand